

**ZARZĄDZENIE NR 319/ 2022**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 19 lipca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki  
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.**

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta  
Suwałk  
Zastępca Prezydenta

**Łukasz Kurzyna**

**WYKAZ****LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW  
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM**

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Pow. lokalu mieszkalnego /m <sup>2</sup> /	Powierzchnia przynależna (piwnica) /m <sup>2</sup> /	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu /zł/
1.	Wincentego Witosa 4A / 73	7 (VI piętro)	62,49	2,60	1064/206000	SU1S/00024827/0	21666	287 000 zł
2.	Klonowa 47/59	3 (II piętro)	62,90	5,50	6840/388861	SU1S/00041865/3	23661/2	294 600 zł
3.	Osiedle II 10/15	2 (I piętro)	36,18	5,19	26/1000	SU1S/00024544/2	11222	174 500 zł
4.	1 Maja 27A / 48	4 (III piętro)	46,74	2,65	1472/165000	SU1S/00013706/6	10829	231 900 zł
5.	Tadeusza Kościuszki 91B / 43	1 (parter)	42,61	4,15	18/1000	SU1S/00016841/5	10080	191 600 zł
6.	Wojska Polskiego 114 L / 6	2 (I piętro)	29,82	-	214/10000	SU1S/00047448/6	32892/29	133 300 zł